

৯১০২/৯৮

I-৯০৭২/২২

भारत गण न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL ৪/২/২৬৭০ ৭৬২/২২

Certified that the document is admitted to registration. The Signature sheet and the endowment sheets attached with this document are the part of this document.

Smashed
Sub-Registrar
Raipur, South 24 Parganas

09 SEP 1077

Shikha Mondal.

Rakhi Mondal.

H 06115
Subra Sen Chowdhury
SUBHRA CONSTRUCTION
Goudan Chamarabari

Signature

ডেভালপমেন্ট পাওয়ার অফ এ্যাটর্নি

Shikha Mondal.

Rakhi Mondal.

Handwritten signature
SUEHRA CONSTRUCTION
Chakrabarti
Partner
Atashi Gosehachakrabarti

(২)

লিখিতঃ ১) শ্রীমতি রাখী মন্ডল, স্বামী অরুণ কুমার মন্ডল, প্যান নং BMOEM4128L, আধার নং ৩২২৫ ২৪৬৩ ৮৫২৪, জাতি- হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা গৃহকার্য, সাং মাস্টার পাড়া, ওয়ার্ড নং ১৩, পোঃ ও থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন নং- ৭০০১৪৪, মোঃ ৯৪৭৭৫৭৫০১৪১

২) শ্রীমতি শিখা মন্ডল, স্বামী দীপঙ্কর মন্ডল, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক) পেশা গৃহকার্য, আধার নং ৫৭০৮ ৭৯৯২ ৭২৯৪, প্যান নং BNPPM0790L, সাং পাঁচঘরা, পোঃ পুনপুয়া, থানা জয়নগর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন ৭৪৩৩৩৭, ফোন নং ৯৭৩৩০৩২৯৮৮।

৩) শ্রী পুলক সেন চৌধুরী, পিতা মৃত অজিত ভূষণ সেন চৌধুরী, আধার নং ৭১৩৪ ২৭০৩ ৮০৩৫, প্যান ALOPS5934Q, ফোন নং ৯৮৩১৫২৭৪২১, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা অবসরপ্রাপ্ত, সাং মদারাট বটতলা, পোঃ মদারাট, থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন ৭৪৩৬১০, ফোন নং ৬২৮৯৩২৩২৬০।

কসা শুভ জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নী বা ব্যাপক আমমোক্তার নামা দলিল পত্র মিদং কার্য্যধগে।

Handwritten signature

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রি অফিস বারুইপুর, পরগনা মেদনমল্ল মৌজা বারুইপুর জে. এল. নং ৩১ বারুইপুর পৌরস্থার ১৩ নং ওয়ার্ড ভুক্ত, মদারাট মেন রোড স্থীত, ২৩৭/A, ২৩৭/E, ২৩৭/B নং হোল্ডিংয়ের অন্তর্গত আর. এস. ৫৪৩৮ নং খতিয়ান ভুক্ত

Shikha Mondal.

Rakhi Mondal.

(৩)

Subhra Choudhury
SUBHRA CHOUHURY
Goutam Choudhury
Alashi Choudhury
Partner

আর.এস. ৯৬৪/১৬০৮৪ নং দাগে বাস্তু ১২ শতক জমিজমার মধ্যে ৯৪৮ বর্গফুট জমিজমার উপর নির্মিত বহুতল বিল্ডিংয়ের মধ্যে গ্রাউন্ড ফ্লোরে ৮৭৩ বর্গফুট পরিমিত একটি ফ্ল্যাট ও ফাস্ট ফ্লোরে ৯৪৮ বর্গফুট পরিমিত একটি ফ্ল্যাট এবং সেকেন্ড ফ্লোরে ৯৪৮ বর্গফুট পরিমিত একটি ফ্ল্যাট, মায় ৯৪৮ বর্গফুট জমিজমার উপর নির্মিত ২৭৬৯ বর্গফুট ত্রিতল বিশিষ্ট গৃহাদি সহ অত্র জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নী বা ব্যাপক আমমোজার নামার বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

উক্ত সম্পত্তি প্রকাশ চন্দ্র মুখোপাধ্যায় মহাশয়ের ভোগদখলিয় সম্পত্তি থাকে। তৎপর তিনি খাসে ভোগদখলিকার অবস্থায় বিগত ইং ০৫/০৭/১৯৪৭ তারিখে বারুইপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ০১ নং বহির ৩২ নং ভল্যুমে ৯৫ হইতে ৯৮ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১৯৪৭ সালের ২৮৫৪ নং সাফ কোবলা দলিল মূলে সুশান্ত কুমার দত্ত মহাশয় ৯৬৭ নং দাগে ০৬ শতক, ৯৬৮ নং দাগে ১৫ শতক ও ৯৬৪/১৬০৮৪ নং দাগে একুনে ৩৩ শতক জমিজমা খরিদ করেন।

তৎপর উক্ত সুশান্ত কুমার দত্ত মহাশয় জমিজমাদি খরিদ করিয়া নিজ নাম ৫৪৩৮ নং জরিপে রেকর্ড পূর্বক খাসে ভোগদখলিকার থাকা অবস্থায় গিরিজা ভবন নামক একটি ত্রিতল গৃহাদি নির্মাণ করেন। এই সময় অর্থের প্রয়োজনে উক্ত সুশান্ত কুমার দত্ত মহাশয় গিরিজা ভবনের লাগোয়া আনেক্স বিল্ডিং নামক একটি ত্রিতল গৃহাদি নির্মাণ করিয়া ভাড়া দেন।

তৎপর উক্ত সুশান্ত কুমার দত্ত মহাশয় বিগত ইং ০৮/০১/১৯৯৪ তারিখে পরলোক গমন করিলে তৎত্যাক্ত সম্পত্তি নীহার কণা দত্ত স্ত্রী বিধায়, বিজয়

(8). Shikha Mondal.

Rakti Mondal.

Pooja Surtalady
SUBHRA CHANDRA
Gandam Chamabari
Atashi Chandrakumari
Partner

কুমার দত্ত , মলয় কুমার দত্ত , সুদেব কুমার দত্ত , সমীর কুমার দত্ত ও সুবীর কুমার দত্ত পুত্র বিধায় প্রাপ্ত হয়েন।

তৎপর উক্ত সুদেব কুমার দত্ত বিগত ইং ১০/১১/১৯৯১ তারিখে পরলোক গমন করিলে পিতার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত তৎত্যাক্ত সম্পত্তি রেণুকা দত্ত স্ত্রী বিধায় এবং প্রদীপ দত্ত ও সুদীপ দত্ত পুত্র বিধায় প্রাপ্ত হয়েন।

তৎপর ভোগদখলের সুবিদার্থে উক্ত সুবীর কুমার দত্ত মহাশয় সিভিল জর্জ সিং ডিঃ আদালতে বিজয় কুমার দত্ত মহাশয়ের বিরুদ্ধে ২০০৩ সালে ২৫ নং দেওয়ানী (পার্টিশান) মোকদ্দমা আনয়ন করেন। উক্ত মোকদ্দমায় নীহার কণা দত্ত মহাশয়া ০১ নং বাদীনি , মলয় কুমার দত্ত মহাশয় ০২ নং বাদী , সমীর কুমার দত্ত মহাশয় ০৩ নং বাদী , সুবীর কুমার দত্ত মহাশয় ০৪ নং বাদী , রেণুকা দত্ত মহাশয়া ০৫ নং বাদীনি , সুদীপ দত্ত মহাশয় ০৬ নং বাদী এবং প্রদীপ দত্ত মহাশয় ০৬ নং বাদী হিসাবে পার্টি হন।

আতঃপর মোকদ্দমা চলাকালীন উক্ত বিজয় কুমার দত্ত মহাশয় বিগত ইং ১৬ ০৮ ২০০৫ তারিখে স্ত্রী বীণা দত্ত, পুত্র দেবশীষ দত্ত , পুত্রবধু শান্তা দত্ত ও এক পৌত্রী তিস্তা দত্ত দ্বিগরদের ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করেন।

সেমতে উক্ত ২০০৩ সালে ২৫ নং দেওয়ানী (পার্টিশান) মোকদ্দমায় মৃত বিজয় কুমার দত্ত মহাশয়ের ওয়ারিশান হিসাবে দেবশীষ দত্ত , শান্তা দত্ত ও তিস্তা দত্ত ১ (এ) হইতে ১ (ডি) রূপে কনটেন্ট করিতে থাকেন। পরবর্তীকালে আদালত নিযোজিত সার্ভে কমিশনারের মাধ্যমে আপোষ মোকদ্দমা নিষ্পত্তি হয়।

(৫)

Shikha Mondal.

Rakhi Mondal.

Sulax Bar Chakraborty
SUBHRA CONSTRUCTION
Gandam Chaurabur
Alaini Sancharaboury
Partner

উক্ত আর.এস. ৯৬৪/১৬০৮৪ নং দাগে বাস্তু জমিজমার উপর নির্মিত বহুতল
বিল্ডিংয়ের মধ্যে ফাস্ট ফ্লোরে একটি ৯৪৮ বর্গফুট পরিমিত ফ্ল্যাট অত্র বহুতল
নির্মানের চুক্তিপত্রের ০১ নং দাত্রী শ্রীমতি রাখী মন্ডল ও শ্রীমতি রানী কুন্ডু
দিগররা বিগত ইং ২৭/০৪/২০১২ তারিখে বারুইপুর সাবরেজিষ্ট্রি অফিসে
রেজিষ্ট্রিকৃত ০১ নং বহির ১৪ নং ভল্যুমে ২৭২৩ হইতে ২৭৪২ নং পাতায়
লিপিবদ্ধ ৪৪২২ নং সাবকোবলা দলিল মূলে রেণুকা দত্ত, সুদীপ দত্ত ও প্রদীপ
দত্ত দিগরদের নিকট হইতে সমঅংশে খরিদ করিয়া ভোগবান ও দখলিকার
অবস্থায় উক্ত শ্রীমতি রানী কুন্ডু মহাশয়া পরলোক গমন করিলে কন্যা বিধায় অত্র
বহুতল নির্মানের চুক্তিপত্রের ০১ নং দাত্রী রাখী মন্ডল ৯৪৮ বর্গফুট ফ্লটের মধ্য
হইতে মাতা রানীকুন্ড মহাশয়ার খরিদা ৪৭৪ বর্গফুটের মধ্য হইতে ১/৩ রকম
অংশ ১৫৮ বর্গফুট প্রাপ্ত হইয়া এবং নিজ খরিদা ৪৭৪ বর্গফুট মোট ৯৪৮
বর্গফুট ফ্ল্যাটের মধ্যে ৬৩২ বর্গফুট ফ্ল্যাটের মালিক হই। পরে আমার মাতার
অন্য দুই ওয়ারিশান আমার পিতা শ্রী গোপাল চন্দ্র কুন্ডুও ভগ্নি শ্রীমতি রুবী
নাহা তাহাদের প্রাপ্ত ৩১৬ বর্গফুট ফ্ল্যাট বিগত ইং ০৫/০৯/২০২২ তারিখে
বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ৮৯২৮ নং সাবকোবলা দলিল মূলে
আমাকে বিক্রয় করিয়া দখলত্যাগী করেন।

Sulax

তৎপর উক্ত আপোষ মিমাংসায় ইং ডি তপনীলে হলুদ রঙের রেখা দ্বারা চিহ্নিত
৬ বনিত জমিজমাদি (আর এস ৫৪৩৮ নং খতিয়ান ভুক্ত আর এস
৯৬৪/১৬০৮৪, ৯৬৮ ও ৯৬৭ নং দাগে ডিমার্কেটেড ৪৩৯৭ বর্গফুট জমিজমাদি
সহ ২৪০ বর্গফুট ও ৩১৬ বর্গফুট কমন প্যাসেজ) মায় গৃহাদি সহ উক্ত সমীর
কুমার দত্ত মহাশয় প্রাপ্ত করেন। তৎপর তিনি খাসে ভোগদখলিকার থাকা
গ্রহস্থায় বিগত ইং ২৫/০২/২০১২ তারিখে কোলকাতা এ আর এ ঐ অফিসে
রেজিষ্ট্রিকৃত ০৪ নং বহির ০২ নং ভল্যুমে ৫৮৬৩ হইতে ৫৮৭৮ নং পৃষ্ঠায়

(৬) Shikha Mondal.

Rakhi Mondal.

Ankur Sin Ghosh
SUBHRA CONSTRUCTION
Goutam Chakraborty
Alanki Banerjee
Partner

লিপিবদ্ধ ২০১২ সালের ১১৯৪ নং আমমোক্তার নামা দলিল মূলে তাহার ভ্রাতা সুবীর কুমার দত্ত মহাশয়কে আমমোক্তার নিযুক্ত করেন।

তৎপর উক্ত সুবীর কুমার দত্ত মহাশয় ১১৯৪ নং আমমোক্তার নামা বলে সমীর কুমার দত্ত মহাশয়ের সম্পত্তির মধ্য হইতে বিগত ইং ১২/০৪/২০১৩ তারিখে আলিপুর ডি এস আর IV রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ০১ নং বহির ১৭ নং সি ডি ভল্যুমে ৩৬৫ হইতে ৩৮০ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ২০১৩ সালের ২৯৬৬ নং সাফকোবালা দলিল মূলে অত্র যৌথ উদ্যোগে নতুন বহুতল বাড়ী নির্মাণের চুক্তিপত্রের ০২ নং দাত্রী আমাকে বিক্রয় করিয়া দখলচ্যুত হইলেন।

এবং উক্ত সুশান্ত কুমার দত্ত মহাশয় তাহার স্বতীয় সম্পত্তিতে বাস্তু বাটি নির্মাণ করিয়া খাসে ভোগবান ও দখলিকার অবস্থায় পরলোক গমন করিলে তৎত্যাক্ত সম্পত্তি নিহারকণা দত্ত স্ত্রী বিধায়, বিজয় কুমার দত্ত, মলয় কুমার দত্ত, সুবীর কুমার দত্ত, সমীর কুমার দত্ত ও সুদেব কুমার দত্ত পুত্র বিধায় প্রাপ্ত হইলেন। তৎপর উক্ত সুদেব কুমার দত্ত মহাশয় পরলোক গমন করিলে তৎত্যাক্ত সম্পত্তি রেণুকা দত্ত স্ত্রী বিধায়, প্রদীপ দত্ত ও সুদীপ দত্ত পুত্র বিধায় প্রাপ্ত হইলেন।

তৎপর উক্ত নিহারকণা দত্ত, বিজয় কুমার দত্ত, মলয় কুমার দত্ত, সুবীর কুমার দত্ত, সমীর কুমার দত্ত, রেণুকা দত্ত, প্রদীপ দত্ত ও সুদীপ দত্ত এজমালে প্রভাগদখলের সুবিদার্থে উক্ত নিহারকণা দত্ত অন্যান্যদের বিরুদ্ধে বারুইপুর সিনিয়ার সিভিল জর্জ আদালতে ইং ২০০৩ সালের ২৫ নং দেওয়ানি (পার্টিশান) মোকদ্দমা দায়ের করেন। উক্ত মোকদ্দমা সোলেনামা সূত্রে নিষ্পত্তি হয়। উক্ত মোকদ্দমায় সোলেনামা দরখাস্ত ও পার্টিশান নঞ্জা ফাইনাল ডিক্রীর অংশ বলিয়া গণ্য হয়।

(৭) Shikha Mondal

Rakhi Mondal

Subhra Das Choudhury
SUBHRA CUNNINGHAM
Gautam Chawabur
Atashi Harata Kalyan
Patna

উক্ত মোকদ্দমার ফাইনাল ডিক্রী হিসাবে বীণা দত্ত, শান্তা দত্ত, তিস্তা দত্ত ও দেবশিস দত্ত উক্ত মোকদ্দমার সোলেনামা দরখাস্তের ই তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির মালিক হন।

তৎপর উক্ত বীণা দত্ত, শান্তা দত্ত, তিস্তা দত্ত তাহাদের প্রাপ্ত সম্পত্তি দেখাশুনা ও রক্ষণাবেক্ষণের জন্য বিগত ইং ১৯/০৫/২০১২ তারিখে বারুইপুর এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস হইতে রেজিস্ট্রীকৃত ০৪ নং বহির ০২ নং সিডি ভল্যুমে ২৮৪২ হইতে ২৮৫২ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৭৬৭ নং আমমোক্তার নামা দলিল মূলে দেবশিস দত্ত মহাশয়কে আমমোক্তার নিযুক্ত করেন।

তৎপর উক্ত দেবশিস দত্ত মহাশয় ৭৬৭ নং আমমোক্তার নামা দলিল মূলে নিযুক্ত আমমোক্তার হিসাবে বিগত ইং ১৫.০৮.২০১২ তারিখে সম্পাদিত ও ২১.০৮.২০১২ তারিখে বারুইপুর এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস হইতে রেজিস্ট্রীকৃত ০১ নং বহির ২৮ নং সিডি ভল্যুমে ৪২৪২ নং হইতে ৪২৬৪ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৮৬৮০ নং সাফ কোবালা দলিল মূলে অশোক সেন চৌধুরী মহাশয়কে বিক্রয় করিয়া দখলত্যাগী করেন।

তৎপর উক্ত অশোক সেন চৌধুরী মহাশয় খাসে ভোগবান ও দখলিকার অবস্থায় স্থানীয় পৌরসভায় ২৩৭/বি নং হোন্ডিংয়ে নিজ নাম পত্তন করিয়া খাসে ভোগদলিকার অবস্থায় বিগত ইং ০৭/১১/২০১৭ তারিখে এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস হইতে রেজিস্ট্রীকৃত ০১ নং বহির ১৬১১-২০১৭ নং ভল্যুমে ১২৯০৫৯ হইতে ১২৯০৭৬ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৭৫৭৮ নং দানপত্র দলিল মূলে অত্র ভেভালপমেন্ট পাওয়ার অফ এ্যাটর্নির ০৩ নং দাতা পুলক সেন চৌধুরী আমাকে দান করিয়া দখলত্যাগী করেন।

Rakhi Mondal

(৮). Shikha Mondal.


































Rakhi Mondal.























Subhra Construction
Goutam Chakrabarti
Rakhi Mondal

এইরূপে আমরা অত্র যৌথ উদ্যোগে নতুন বহুতল বাড়ী নির্মাণের চুক্তিপত্রের প্রথম পক্ষগণ নিম্ন তপশীল ভুক্ত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া এযাবৎকাল অন্যের বিনা সংশ্রবে খাসে ভোগবান ও দখলিকার আছি। এবং সরকারী সেরেস্তায় খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া দখলিকার আছি। আমরা ব্যতীত উক্ত সম্পত্তিতে অন্য কোন শরীক নাই।

উপরোক্ত জমির উপর বহুতল বিল্ডিং তৈরী করিবার জন্য বিগত ইং ০২.০২.২০২২ তারিখে বারুইপুর এ্যাং ডিঃ সাবরেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ১০৬৫ নং যৌথ উদ্যোগে বাড়ী তৈরীর চুক্তিপত্র রেজিস্ট্রি হইয়াছে। এক্ষনে আমাদের লোকজন, মিস্ত্রি, আর্কিটেক্ট মূলধন, দেখাশুনা ও বক্ষনা বেক্ষন করা অসুবিধা হওয়ায় এবং আমাদের সম্পত্তির উন্নতি সাধন ও বহুতল বাড়ী নির্মাণের জন্য আমাদের পরম হিতৈষি "SUBHRA CONSTRUCTION" প্যান AERFS5728N, অফিস সাং বারুইপুর মাষ্টার পাড়া, পোঃ ও থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা ৭০০১৪৪ পক্ষে পার্টনার্স

- ১) গৌতম চক্রবর্তী, পিতা মৃত চন্ডী চরণ চক্রবর্তী, আধার নং ৫৯০০ ৮২০৮ ৫৮৮১, প্যান AHAPC8844M, ফোন নং ৯১২৩৬৮২১৪৫, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা ব্যবসা, সাং বারুইপুর মাষ্টার পাড়া, পোঃ ও থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা ৭০০১৪৪,
- ২) অতসী দাস চক্রবর্তী, স্বামী গৌতম চক্রবর্তী, আধার নং ২৭৫৭ ৮১৭৮ ০০৭২, প্যান ADTPD6580G, ফোন নং ৯৮০৪১৬১৪৮৭, জাতি হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা ব্যবসা, সাং বারুইপুর মাষ্টার পাড়া, পোঃ ও থানা বারুইপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কোলকাতা ৭০০১৪৪, মহাশয়গণকে অত্র আমমোক্তার নামা দলিল বলে ক্ষমতা প্রদানে আমমোক্তার নিষুক্ত করিয়া এতদ্বারা স্বীকার প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে, অদ্যকার তারিখ হইতে অত্র

ডানহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
ডানহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	নাম <u>Rakhi Mondal</u> স্বাক্ষর <u>Rakhi Mondal</u>					
বামহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
ডানহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	নাম <u>Shikha Mondal</u> স্বাক্ষর <u>Shikha Mondal</u>					
বামহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
ডানহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	নাম <u>Pulak Mondal</u> স্বাক্ষর <u>Pulak Mondal</u>					
বামহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	নাম					
ডানহাত	দাখিনকারক / দাতা / ঘনীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	নাম					

বামহস্ত	দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	নাম.....	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডানহস্ত	স্বাক্ষর.....					
বামহস্ত	দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
	নাম..... স্বাক্ষর.....	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডানহস্ত	Chandan Chandra					
	স্বাক্ষর.....					
বামহস্ত	দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
						
	নাম..... স্বাক্ষর.....	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডানহস্ত	Alashi Daschakrabarti					
	স্বাক্ষর.....					
বামহস্ত	দাখিলকারক / দাতা / গ্রহীতা :	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
	নাম.....	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডানহস্ত						









Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue







OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR, District Name :South 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 16112002690762/2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mrs Rakhi Mondal Master Para, Ward No. 13, City - P O:- Baruipur, P S:-Baruipur, District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144	Principal			Rakhi Mondal. 08/09/2022
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
	Mrs Shikha Mondal Panchghara, City:- P O. Punpua, P S:- Joynagar District:-South 24-Parganas, West Bengal India PIN - 743337	Principal			Shikha Mondal. 08/09/2022
Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
	Mr Pulak Sen Chowdhury Madarat Bottala City:- P.O:- Madarat, P S:-Baruipur. District:-South 24- Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743610	Principal			Pulak Sen 08/09/2022

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
4	Mr Gautam Chakraborty Baruipur Master Para. City - P.O - Baruipur. P.S - Baruipur. District - South 24-Parganas. West Bengal, India. PIN:- 700144	Representative of Attorney [Subhra Constructi on]			Gautam Chakraborty 08/09/22
5	Mrs Atashi Das Chakraborty Baruipur Master Para. City:- P.O - Baruipur, P.S:- Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India. PIN:- 700144	Representative of Attorney [Subhra Constructi on]			Atashi Das Chakraborty 08/09/22
Sl No	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
	Mr Uttam Kumar Sardar Son of Mr Keshab Chandra Sardar Kaiknali, City - P.O:- Kaiknali Ashram. P.S -Kultali, District:- South 24-Parganas. West Bengal, India. PIN - 743336	Mrs Rakhi Mondal, Mrs Shikha Mondal, Mr Pulak Sen Chowdhury, Mr Gautam Chakraborty, Mrs Atashi Das Chakraborty			Uttam K. Sardar 08/09/2022

(Subhrangshu Shekhar
Mandal)
ADDITIONAL DISTRICT
SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.P.
BARUIPUR
South 24-Parganas, West
Bengal

Major Information of the Deed

Deed No	I-1611-09072/2022	Date of Registration	09/09/2022
Query No. Year	1611-2002690762/2022	Office where deed is registered	
Query Date	07/09/2022 2:38:20 PM	A.D.S.R. BARUIPUR, District: South 24-Parganas	
Applicant Name: Address & Other Details	SAHITYA CHAKRABORTY- BARUIPUR COURT, Thana : Baruiapur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN 700144, Mobile No. : 7003572001, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0139] Sale, Development Power of Attorney	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]		
Set Forth value	Market Value		
Rs 11,000/-	Rs. 28,02,264/-		
Stamp duty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs 5,020/- (Article:48(g))	Rs. 21/- (Article:E, E)		
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: South 24-Parganas, P. S:- Baruiapur, Municipality: BARUIPUR, Road: Madarat Main Road, Mouza: Baruiapur, JI No. 37 Pin Code: 700144

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	Set Forth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
		RS-5438	Bastu	Bastu	948 Sq Ft	1,000/-	9,33,189/-	Width of Approach Road: 16 Ft., Adjacent to Metal Road,
Grand Total :					2.1725Dec	1,000 /-	9,33,189 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Set forth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
	On Land	2769 Sq Ft.	10,000/-	18,69,075/-	Structure Type: Structure

Floor No: 1 Area of floor : 873 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Pucca. Extent of Completion: Complete

Floor No: 2 Area of floor : 948 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Pucca. Extent of Completion: Complete

Floor No: 2 Area of floor : 948 Sq Ft., Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 5 Years, Roof Type: Pucca. Extent of Completion: Complete

Total :	2769 sq ft	10,000 /-	18,69,075 /-	
---------	------------	-----------	--------------	--

Pl Details :

Name,Address,Photo,Finger print and Signature

1 Mrs Rakhi Mondal (Presentant)

Wife of Mr Arup Kumar Mondal Master Para, Ward No. 13, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:-South2 Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No : bmxxxxxx8l, Aadhaar No: 32xxxxxxxx8524, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 08/09/2022

Admitted by: Self, Date of Admission: 08/09/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 08/09/2022

, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/09/2022 ,Place : Pvt. Residence

2 Mrs Shikha Mondal

Wife of Mr Dipankar Mondal Panchghara, City:- , P.O:- Punpua, P.S:-Joynagar, District:-South24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743337 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.: bnxxxxx0l, Aadhaar No: 57xxxxxxxx7294, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 08/09/2022

, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/09/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 08/09/2022

, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/09/2022 ,Place : Pvt. Residence

3 Mr Pulak Sen Chowdhury

Son of Mr Ajit Bhusan Sen Chowdhury Madarat Bottala, City:- , P.O:- Madarat, P.S:-Baruipur, District:-South24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743610 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.: alxxxxx4q, Aadhaar No: 71xxxxxxxx8035, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 08/09/2022

Admitted by: Self, Date of Admission: 08/09/2022 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 08/09/2022

, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/09/2022 ,Place : Pvt. Residence

Attorney Details :

Sl No Name,Address,Photo,Finger print and Signature

Sl No

1 Subhra Construction

Baruipur Masterpara, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN: 700144 PAN No.: aexxxxx8n, Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Organization, Executed by: Representative

Representative Details :

Sl No Name,Address,Photo,Finger print and Signature

Sl No

1 Mr Gautam Chakraborty

Son of Late Chandri Charan Chakraborty Baruipur Master Para, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: ahxxxxx4m, Aadhaar No: 59xxxxxxxx5881 Status: Representative, Representative of : Subhra Construction (as partners)

2 Mrs Atashi Das Chakraborty

Wife of Mr Gautam Chakraborty Baruipur Master Para, City:- , P.O:- Baruipur, P.S:-Baruipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144, Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: adxxxxx0g, Aadhaar No: 27xxxxxxxx0072 Status : Representative, Representative of : Subhra Construction (as partners)

Member Details :

	Photo	Finger Print	Signature
Gottam Kumar Sardar Son of Mr. Keshab Chandra Sardar Kaikhali, City - P.O. - Kaikhali Ashram, P.S. - Kuttali, District - South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743338			

Wife of Mrs Rakhi Mondal, Mrs Shikha Mondal, Mr Pulak Sen Chowdhury, Mr Gautam Chakraborty, Mrs Atashi Das Chakraborty

Endorsement For Deed Number : I - 161109072 / 2022

08-09-2022

Presentation (Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules, 1962)

Presented for registration at 19:20 hrs on 08-09-2022, at the Private residence by Mrs Rakhi Mondal, one of the Executants

Certificate of Market Value (WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 28,02,264/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/09/2022 by 1. Mrs Rakhi Mondal, Wife of Mr Arup Kumar Mondal, Master Para, Ward No 13, P.O: Baruiipur, Thana: Baruiipur, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700144, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mrs Shikha Mondal, Wife of Mr Dipankar Mondal, Panchghara, P.O: Punpua, Thana: Joynagar, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743337, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Mr Pulak Sen Chowdhury, Son of Mr Ajit Bhusan Sen Chowdhury, Madarat Bottala, P.O: Madarat, Thana: Baruiipur, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743810, by caste Hindu, by Profession Retired Person

Indetified by Mr Uttam Kumar Sardar, , Son of Mr Keshab Chandra Sardar, Kaikhali, P.O: Kaikhali Ashram, Thana: Kultali, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743338, by caste Hindu, by profession Others

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 08-09-2022 by Mr Gautam Chakraborty, partners, Subhra Construction (Partnership Firm), Baruiipur Masterpara, City:-, P.O:- Baruiipur, P.S:-Baruiipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700144

Indetified by Mr Uttam Kumar Sardar, , Son of Mr Keshab Chandra Sardar, Kaikhali, P.O: Kaikhali Ashram, Thana: Kultali, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743338, by caste Hindu, by profession Others

Execution is admitted on 08-09-2022 by Mrs Atashi Das Chakraborty, partners, Subhra Construction (Partnership Firm), Baruiipur Masterpara, City:-, P.O:- Baruiipur, P.S:-Baruiipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PI 700144

Indetified by Mr Uttam Kumar Sardar, , Son of Mr Keshab Chandra Sardar, Kaikhali, P.O: Kaikhali Ashram, Thana: Kultali, South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743338, by caste Hindu, by profession Others

Subhrangshu Shekhar Mandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR
South 24-Parganas, West Bengal

On 09-09-2022

Certificate of Admissibility (Rule 43, W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 4 (g) of Indian Stamp Act 1899

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 21/- (E = Rs 21/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 21/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 08/09/2022 5:16PM with Govt. Ref. No: 192022230117688301 on 08-09-2022, Amount Rs: 21/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BWLKTY3 on 08-09-2022, Head of Account 0030-03-104-001-16

Amount of Stamp Duty

It is stated that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 5,020/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-
Online = Rs 20/-
Description of Stamp
1. Stamp Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp Type: Impressed, Serial no 3413, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 08/09/2022, Vendor name: S GAZI
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 08/09/2022 5:16PM with Govt. Ref. No: 192022230117688301 on 08-09-2022, Amount Rs: 20/-, Bank:
State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IKOBWLKTY3 on 08-09-2022, Head of Account 0030-02-103-003-02

S. Mandal

Subhrangshu Shekhar Mandal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR
South 24-Parganas, West Bengal

ate of Registration under section 60 and Rule 69.
stered in Book - I
ume number 1611-2022, Page from 213599 to 213621
eing No 161109072 for the year 2022.



Subhramandal

Digitally signed by SUBHRANGSHU
SHEKHAR MANDAL
Date: 2022.09.13 14:02:33 -07:00
Reason: Digital Signing of Deed.

(Subhramangshu Shekhar Mandal) 2022/09/13 02:02:33 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BARUIPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

(৯)

Shikha Mondal.

Rakhi Mondal.

Subhra Choudhury
SUBHRA CHOUHURY
Gandam Choudhury
Atorhi Choudhury
PARTNER

আমমোক্তার পত্র বলে উপরোক্ত গ্রহীতা মহাশয় তাহার নিজ খরচায় উক্ত সম্পত্তি উন্নতি সাধন করিয়া বহুতল বাটি নির্মান করিবেন ও আমার পক্ষে লিখিত পঠিতের স্থলে আমাদের নাম 'ব' কলমে সহি করিয়া ও মৌখিক জবান বন্দির স্থানে মুখে জবান বন্দি দিয়া আমাদের উল্লিখিত সম্পত্তি দেখাশুনা, রক্ষনা বেক্ষন, ডেভলপারের এ্যালোকেশান, বিক্রয়াদি প্রভৃতি হস্তান্তর করনাদির দ্বারা যাবতীয় কার্যাদি অদ্য হইতে করিবেন। তদজন্য উক্ত আমমোক্তারগণ আমাদের হইয়া পৌরসভা/পঞ্চায়েত, থানা, বি ডি ও, বি এল এন্ড এল আর ও সকল রেজিস্ট্রি ও সাবরেজিস্ট্রি অফিস, ইনকাম ট্যাক্স অফিস, সেল ট্যাক্স অফিস, কর্পোরেশান অফিস, মুনসেফি আদালত, জজ কোর্ট, ফৌজিদারী কোর্ট, এস ডি ও অফিস, এস ডি ও কোর্ট, কালেকটারী, ট্রেজারী অফিস, মহামান্য হাই কোর্ট, মহামান্য সুপ্রীম কোর্ট প্রভৃতি ভারতবর্ষের মধ্যে যে বা যে সমস্ত সরকারী ও বেসরকারী আধা সরকারী শাসন বিভাগীয় অফিস আদালতাদি প্রচলিত আছে বা হইবে তদসমুদয় অফিস আদালতাদিতে উক্ত আমমোক্তার আমাদের পক্ষে সহি স্বাক্ষরের স্থলে আমাদের নাম 'ব' কলমে সহি করিয়া ও মৌখিক জবান বন্দির স্থানে মুখে জবান বন্দি দিয়া সংশ্লিষ্ট সম্পত্তি সম্পর্কীয় আবশ্যকীয় সকল কার্যাদি করিবে তথা যেকোন মামলা মোকদ্দমার বা যাবতীয় পদক্ষেপ গ্রহন করা দরখাস্ত অন্যান্য দস্তাবেজে সহি সম্পাদন করা ও উক্ত দাগস্থিত জমি লইয়া অপর কোন মামলা হইলে বা মামলা করিতে হইলে আর্জি পেশ করা, হাজিরা দেওয়া, এজাহার দেওয়া সোওয়াল জবাব করা, উকিল এ্যাডভোকেট নিয়োগ করা তাহাদের ফিস প্রদান করা প্রয়োজনে আপোসে সোলেনামা করা জজ কোর্ট, হাইকোর্টে কেস করা, আপিল ও রিভিশান মোকদ্দমা দাখিল করা, ওকালত নামায় আমাদের নাম বঃ কলমেই সুই করা, বর্ণনা পত্র দাখিল করা, অফিসের আবশ্যকীয় সকল স্থানে আমাদের পক্ষে নাম বঃ কলমে সহি করিয়া কার্য সমাধা করিবেন এবং আমাদের এ্যালোকেশান

Subhra Choudhury

(১০)

Shikha Mondal.

Rakhi Mondal.

Lulata Mondal
SIBHRA CONSTRUCTION
Gondam Chamabul,
Atashi, Barchoy, Barabati,
Bhubaneswar

ব্যতিত আমমোক্তার তাহাদের এ্যালোকেশান বিক্রয়াদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর, বিনিময়, বিলি বন্দোবস্ত সকল প্রকার কার্যাদি করিবে, বাউভারী ডিক্লেয়ারেশান ও এ্যামালগ্যামেশান করিতে পারিবেন এবং প্রস্তাবিত বিল্ডিং প্লানে আমদের পক্ষে ও আমাদের নামে 'ব' কলমে সই করিয়া মৌখিক জবান বন্দির স্থানে মুখে জবানবন্দি দিয়া বারুইপুর পৌরসভা হইতে প্লান অনুমোদন করাইবেন।

প্রকাশ থাকে যে আমমোক্তার গ্রহীতাগণ যৌথ উদ্যোগে বাড়ী তৈরীর চুক্তিপত্র অনুযায়ী এ্যালোকেশান ব্যতিত ডেভলপার তাহাদের এ্যালোকেশান যেকোন ব্যক্তি বা ব্যক্তিগণ কে বিক্রয়ের জন্য এগ্রিমেন্ট করিয়া অগ্রিম গ্রহন করিবেন এবং আমাদের নামে ও আমাদের পক্ষে হইতে উপযুক্ত ষ্টাম্প কাগজে প্রয়োজনীয় দলিল লিখিত পাঠিত সই সম্পাদন করিয়া উপযুক্ত রেজিস্ট্রি আফিসে ও রেজিস্ট্রার মহাশয়ের সম্মুখে দাখিল করিয়া সম্পাদন স্বীকার করিয়া ও যথাযথ জবানবন্দি দিয়া রেজিস্ট্রি কার্য সুসম্পন্ন করিতে পারিবেন ও রশিদের পৃষ্ঠায় সই করিয়া দলিল উঠাইবার ক্ষমতা প্রদান করিবেন।

Rakhi

উক্ত আমমোক্তার অদ্য হইতে সংশ্লিষ্ট সম্পত্তি সম্বন্ধে আমাদের পক্ষে যে বা যে সমস্ত কার্যাদি করিবে তাহা আমাদের স্বীয় কৃত কর্মের ন্যায় সর্ব অফিস আদালতে বলবৎ ও ফলবৎ হইবে।

(১১). Shikha Mondal.
Rakhi Mondal.

Rakhi Mondal
SUBHRA CONSTRUCTION
Gandam Chamabur
Rakhi Mondal
Partner

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরলমনে স্বজ্ঞানে স্বইচ্ছায় নিজ নিজ হিতার্থে অন্যের বিনা
অনুরোধে উক্ত আমমোক্তার নামা পড়িয়া অর্থ ও মর্ম সম্যক রূপে অবগত হইয়া
নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম। ইতি তারিখ
বাংলা ১৪২৯ সনের ২২শে জ্যৈষ্ঠ
মোতাবেক ইংরাজী ২০২২ সালের ০৬ই সেপ্টেম্বর

মুসাবিদাকারকঃ-

ইসাদি

Safitya Chakraborty
Safitya Chakraborty
Advocate
Baruipur Civil & Criminal Court
Enrolment No.- WB/13/11

Uttam Kr. Sarda
S/o - Keshab Ch. Sarda
vill - Kaikhal
P.O. - Kaikhal
P.S. - Kultali
Pin - 743338
Sardar
of Gujrat

কম্পিউটার টাইপ কারক
(মুসাবিদাকারকঃ)
শ্রী দেবশীষ সরদার
বারুইপুর সিভিল কোর্ট

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN: 192022230117688301
GRN Date: 08/09/2022 17:14:33
BRN: IK0BWLKTY3
Payment Status: Successful

Payment Mode: Online Payment
Bank/Gateway: State Bank of India
BRN Date: 08/09/2022 17:16:47
Payment Ref. No: 2002690762/5/2022
[Query No*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name: GAUTAM CHAKRABORTY
Address: BARUIPUR MASTER PARA, BARUIPUR
Mobile: 7003572001
Depositor Status: Others
Query No: 2002690762
Applicant's Name: Mr SAHITYA CHAKRABORTY
Address: A.D.S.R. BARUIPUR
Office Name: A.D.S.R. BARUIPUR
Identification No: 2002690762/5/2022
Remarks: Sale, Development Power of Attorney Payment No 5

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount
	2002690762/5/2022	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	20
2	2002690762/5/2022	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	21
			Total	41

IN WORDS: FORTY ONE ONLY.